

政府采购需求表

一、采购项目基本情况：

采购单位	科尔沁左翼中旗保康镇第二小学	批准号/备案号	左财购备字(电子)[2023]00029号
采购项目名称	保康第二小学学生宿舍卫生间改造工程项目	采购项目类别	工程
采购预算/最高限价	1,110,176.00元	采购方式	竞争性磋商
评标办法	包1：综合评分法	专家人数	评委委员会总人数，3人 评标专家人数，2人； 采购人代表人数，1人；
联系人	孔校长	联系电话	13488555321
现场踏勘	否		
中标（成交）供应商确定方式	采购人授权磋商小组按照评审原则直接确定中标人		



二、政府采购政策落实：

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合要求的小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

三、投标人资质要求：

包1：	
法定资格要求	<p>审查供应商有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明。</p> <p>审查投标人2020或2021年度经会计师事务所出具的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明。</p> <p>1.提供递交投标文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据。（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准）2.提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）缴纳社会保险的凭证。（以专用收据或社会保险缴纳清单为准）注：其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据金额缴纳社保的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。</p> <p>审查供应商出具的“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”声明。</p> <p>审查“参加本采购活动前3年内”供应商书面声明函；</p> <p>到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。</p>
落实政府采购政策需满足的资格要求	参与的供应商（联合体）工程的施工单位全部为符合政策要求的小微企业
特定资格要求	<p>（1）具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；--响应文件中须提供证书；（2）具有有效的安全生产许可证；--响应文件中须提供证书；（3）项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书及B类安全生产考核合格证书，且未在其他在建项目中任职；--响应文件中须提供：①证书；②《拟派项目经理未在其他在建项目中任职的承诺函》（格式自拟）。</p>

四、主要商务要求：

包 1:	
标的提供的时间	2023年3月1日-3月15日（15日，具体以签订合同为准）
标的提供的地点	科尔沁左翼中旗保康镇第二小学
投标有效期	从提交投标文件的截止之日起90日历天。
采购资金支付	支付期次如下：  1期：支付30%。签订合同后5个工作日之内向中标人支付30%预付款。  2期：支付67%。按形象进度拨付，工程竣工后拨付到中标价的67%。  3期：支付3%。预留中标价的3%，工程无问题一年后拨付，具体以签订合同为准。
验收要求	验收期次要求如下：  1期：符合国家验收合格标准。
联合体投标	否
合同履行期限	按合同约定的履行期限为准
其他	1. 其他：1、投标人在中标后向采购人提供“预付款保函”具体以合同为准。2、中标单位中标后可凭借采购合同进行“政采贷”政策，政采贷政策，合同融资，为支持和促进中小企业发展，切实解决企业融资难问题，政府采购项目已开通合同融资渠道，供应商中标后可通过中标合同向相关银行发起无抵押无担保融资申请，银行根据企业中标信息发放贷款，帮助企业解决融资问题。相关资料可查阅： <a href="http://39.104.85.103/zcdservice/zcd/neimeng">http://39.104.85.103/zcdservice/zcd/neimeng</a> 。

五、标的需求清单及技术（参数）要求

1.项目概况：

保康第二小学学生宿舍卫生间改造工程施工

2.技术标准与要求：

包 1:								
序号	核心产品要求（“△”）	品目名称	标的需求名称	数量	单位	分项预算单价（元）	分项预算总价（元）	招标技术要求
1		其他建筑工程	保康第二小学学生宿舍卫生间改造工程项目	1.0000	项	1,110,176.00	1,110,176.00	详见附表1-1

附表1-1：其他建筑工程			采购标的：保康第二小学学生宿舍卫生间改造工程项目		是否允许进口：否
参数性质	序号	具体技术（参数）要求			
	1	详见采购文件及工程量清单			
说明	对于不允许偏离的实质性要求和条件，以“★”的方式标明。				

六、评标办法

包 1：综合评分法
-----------

评审因素		评分标准
		1、报价得分 30.0分
	分值构成	2、商务部分 20.0分 3、技术部分 50.0分
报价得分	投标报价得分（30.0分）	投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。
商务部分	企业业绩（15.0分）	近三年内施工过的类似工程每个工程加3分，满分15分。（提供合同及中标通知书或提供合同及竣工验收报告，响应文件中附扫描件，不提供不得分）
	其他主要人员（5.0分）	专业施工员、材料员、资料员、质检员、安全员的数量满足施工要求，缺一项扣1分，最多得5分。（响应文件中附人员证书扫描件，不提供不得分）
技术部分	内容完整性和编制水平（10.0分）	施工方案编制完整且科学合理，充分考虑实际的，得7.1-10分；施工方案编制较为完整，能满足基本需求的，得4.1-7分；施工方案编制完整性和合理性一般的，未能充分考虑需求的，得 0-4分；
	施工方案与技术措施（10.0分）	施工方案与技术措施完善合理的得7.1-10分，基本完善的得4.1-7分，不完善的得0-4分；
	质量、安全、环境保护管理体系与措施（10.0分）	质量、安全、环境保护管理体系与措施完善合理的得7.1-10分，基本完善的得4.1-7分，不完善的得0-4分。
	工程进度计划与措施（10.0分）	工程进度计划与措施完善合理的得7.1-10分，基本完善的得4.1-7分，不完善的得0-4分。
	资源配备计划（10.0分）	资源配备计划完善合理的得7.1-10分，基本完善的得4.1-7分，不完善的得0-4分。